



Le chef de l'Etat François Hollande ce jeudi 29 octobre au cours du déplacement à Nancy (Meurthe-Moselle.)

Présidence de la République ©

Le prêt à taux zéro (PTZ) sera bien élargi pour permettre "au plus grand nombre de Français de devenir propriétaires", a confirmé, ce jeudi 29 octobre, François Hollande, à l'issue de sa visite en Meurthe-et-Moselle. Il concernera la "quasi-totalité du territoire" et les "logements anciens, à condition qu'il y ait des travaux", et son montant sera "porté jusqu'à 40%" de l'emprunt." Précisions.

Comme annoncé en coulisses au ministère du Logement, le mercredi 28 octobre, le président de la République a confirmé, ce jeudi en début de soirée, devant les élus de Meurthe-et-Moselle, sa volonté de permettre "au plus grand nombre de Français de devenir propriétaires par un élargissement du prêt à taux zéro".

À LIRE AUSSI | Eco-PTZ : mode d'emploi

Le prêt à taux zéro, (PTZ), concernera désormais la "quasi-totalité du territoire" et les "logements anciens, à condition qu'il y ait des travaux". Actuellement, seuls les logements neufs sont concernés. En détails, le montant du PTZ sera par ailleurs "porté jusqu'à 40%" de l'emprunt, alors qu'actuellement, il est limité à une fourchette de 18 à 26%.

Élargir le nombre de ménages éligibles au PTZ

Objectif de l'Elysée : élargir le nombre de ménages éligibles au PTZ (Ndlr : aujourd'hui les deux tiers). Avant de préciser que ces mesures, qui seront inscrites dans le budget 2016 (amendement au projet de loi de finances ou collectif budgétaire de fin d'année) entreront en vigueur au 1er janvier 2016.

"Aujourd'hui, il est difficile pour les jeunes d'accéder à la propriété [...] sauf si les parents peuvent apporter les garanties, voire le patrimoine, a-t-il commenté dans son discours. Il y a une nécessité de donner cette perspective-là, non pas parce que l'on considère la propriété comme un but dans la vie, mais parce que c'est une sécurité et aussi une fierté. En rappelant bien qu'il ne s'agit pas d'opposer les propriétaires aux locataires".

À LIRE AUSSI | Le PTZ, un dispositif peu onéreux pour l'Etat ? Le PTZ dans l'ancien étendu à près de 6.000 communes rurales

Une rumeur devenue réalité

Avant de conclure : "J'ai demandé au Gouvernement de me faire des propositions dans les jours qui viennent de manière à ce que les promoteurs et les bailleurs sociaux puissent s'engager résolument dans cette perspective".

Plus de réactions des professionnels du secteur de la construction et immobilier dans la journée

Tous corps d'état

Tous métiers de la construction

Aménagement urbain, routes

Environnement

Retrouvez aussi sur Batiactu



François Hollande bichonne le mouvement HLM



Le PTZ, un dispositif peu onéreux pour l'Etat ?

SÉLECTION PRODUITHÈQUE



Logica Marselha
TEJAS COBERT



Alpharock
ROCKWOOL



Porte sectionnelle coupe feu EI1 60 / Pare flammes EW60
ACK FORANKRA SAS

SÉLECTION D'OFFRES D'EMPLOI

Responsable technique H/F	Île de France	SPRING	27/10/2015
Chef d'agence en génie Electrique H/F	Outre-Mer	NEPTUNE RH	26/10/2015
Technicien maintenance génie climatique H/F	Provence-Alpes-Côte d'Azur	HELIO-FROID	28/10/2015
Metreur peinture en bâtiment et pose de sol souple H/F	Midi-Pyrenées	ENTREPRISE DE BTP	25/10/2015